



## **REGULAMIN KONKURSU**

(jednoetapowego, otwartego)

na

OPRACOWANIE KONCEPCJI ZAGOSPODAROWANIA

POLANY ZLOKALIZOWANEJ NA DZIAŁCE NR 514 W ZŁOTNIKACH  
u zbiegu ulic Muchomorowa, Nektarowa i Szkółkarska w Złotnikach gm. Suchy Las  
(działka nr 514 arkusz mapy 4)

Złotniki, dnia 22.01.2020

## REGULAMIN KONKURSU

Spis treści:

### **I. CZĘŚĆ OGÓLNA**

1. Informacje ogólne.
2. Cel konkursu.
3. Przedmiot Konkursu.
4. Obszar zadania konkursowego.
5. Zakres opracowania.
6. Kryteria oceny i ich znaczenie.
7. Forma i technika opracowania.
8. Terminy.
9. Nagrody i wyróżnienia.
10. Sąd konkursowy.
11. Prawa autorskie.
12. Ustalenia dodatkowe.

### **II. USTALENIA MERYTORYCZNE.**

1. Wytoczne funkcjonalno-przestrzenne.
2. Wytoczne komunikacyjne.

### **III. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSOWEGO.**

Załącznik nr 1 - OŚWIADCZENIE DO CELÓW PODATKOWYCH NAGRODZONEJ/GO W KONKURSIE

Załącznik nr 2 – MAPA ZASADNICZA - SKALA 1: 500

Załącznik nr 3 – Pismo UG z 13.05.2019 w sprawie przeznaczenia polany

Załącznik nr 4 - Szkic sytuacyjny lokalizacji polany;

## I. CZĘŚĆ OGÓLNA

### **1. Informacje ogólne**

- 1) Organizator Konkursu: Zarząd Osiedla Grzybowego,
- 2) Zamawiający: Gmina Suchy Las, ul. Szkolna, 62-002 Suchy Las
- 3) Forma konkursu: Konkurs ogłasza się jako jednoetapowy, otwarty.
- 4) Informacja o konkursie zostanie ogłoszona na stronie internetowej osiedla Grzybowego
- 5) Do niniejszego Konkursu nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

### **2. Cel konkursu**

Celem Konkursu jest uzyskanie najlepszego rozwiązania koncepcyjnego dotyczącego zagospodarowania terenu polany, zlokalizowanej na działce nr 514 w Złotnikach, gmina Suchy Las.

### **3. Przedmiot konkursu**

Przedmiotem konkursu jest opracowanie i zaprezentowanie przez uczestników konkursu koncepcji funkcjonalno-przestrzennej zagospodarowania polany w Złotnikach, gmina Suchy Las, ze szczególnym uwzględnieniem aspektów rekreacyjnych przeznaczonych dla mieszkańców.

### **4. Obszar zadania konkursowego**

Obszar zadania konkursowego położony jest w miejscowości Złotniki, gmina Suchy Las, na działce o powierzchni całkowitej 1 912 m<sup>2</sup>, arkusz mapy 4, obręb Złotniki.

### **5. Zakres opracowania**

- 1) Opracowanie konkursowe powinno zawierać:
  - ✓ projekt koncepcyjny zagospodarowania terenu,
  - ✓ szkice, schematy, wizualizacje przedstawiające i wyjaśniające przyjętą koncepcję przestrzenną w skalach dostosowanych do przyjętych rozwiązań,
  - ✓ opis techniczny zawierający podstawowe informacje na temat przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, przestrzennych i techniczno- materiałowych,
  - ✓ zestawienia tabelaryczne powierzchni i kosztów.

### **6. Kryteria oceny i ich znaczenie**

- 1) Sąd Konkursowy będzie oceniał prace konkursowe według następujących kryteriów:
  - ✓ wartości funkcjonalne, kompozycyjne, architektoniczne i dostosowanie projektowanych rozwiązań do otoczenia (od 0 do 70 punktów),
  - ✓ koncepcja materiałowo-techniczna (od 0 do 10 punktów),
  - ✓ możliwości realizacyjne (od 0 do 10 punktów),
  - ✓ szacunkowy koszt realizacji inwestycji (od 0 do 10 punktów).

## **7. Forma i technika opracowania**

- 1) Elementy graficzne opracowania należy wykonać na planszach sztywnych o formacie 80cm x 60cm w układzie poziomym - nie grubszych niż 3mm. Dopuszcza się plansze wykonane na tzw. "Eurobordach". Maksymalną liczbę plansz określa się na 3 sztuki.
- 2) Projekt koncepcyjny należy wykonać przy wykorzystaniu dostarczonej mapie zasadniczej w skali 1:500 oraz w wersji elektronicznej, wykonanej we własnym zakresie przez uczestników konkursu.
- 3) Część opisową należy wykonać w trzech egzemplarzach formatu A-4, w objętości maksymalnie czterech stron maszynopisu. Opisy na planszach i część opisową opracowania konkursowego należy wykonać w języku polskim.
- 4) Do części opisowej należy załączyć tabelaryczne zestawienie powierzchni i kosztów oraz w razie potrzeby - dodatkowe schematy graficzne wyjaśniające przyjętą koncepcję ( formacie A-4 lub złożone do formatu A-4).
- 5) Opracowanie winno być również dołączenie na płycie CD (w wersji elektronicznej).
- 6) Technika opracowania: dowolna, trwała, czytelnie ilustrująca projekt. Plansze powinny posiadać w narożnikach otwory, umożliwiające ich zawieszenie w celu ekspozycji.

## **8. Terminy**

Ogłoszenie konkursu.

- 1) Regulamin konkursu wraz z załącznikami dostępny jest na stronie internetowej: <http://osiedlegrzybowe.zlotniki.com>
- 2) Składanie pytań dotyczących regulaminu konkursu - do dnia 14.02.2020, na adres mailowy [jaroslaw.dudkiewicz@onet.eu](mailto:jaroslaw.dudkiewicz@onet.eu)
- 3) Pytania należy składać w formie mailowej
- 4) Odpowiedzi na pytania zostaną opracowane do dnia 21.02.2020 i będą niezwłocznie rozesłane do wszystkich zainteresowanych uczestników konkursu oraz zamieszczone na stronie internetowej: <http://osiedlegrzybowe.zlotniki.com>
- 5) Składanie prac konkursowych odbywać się będzie do dnia 31.03.2020 do godziny 15.00 w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Gminy Suchy Las ul. Szkolna 13, 62-002 Suchy Las z dopiskiem w zamkniętych kopertach „Konkurs – Zagospodarowanie polany na os. Grzybowym”.. Prace dostarczone po tym terminie nie będą rozpatrywane przez Sąd Konkursowy.
- 6) Rozstrzygnięcie konkursu, ogłoszenie wyników, otwarcie wystawy pokonkursowej i dyskusja odbędą się w terminie do 06.04.2020 w świetlicy osiedlowej Plac Grzybowy 16 w Złotnikach

## **9. Nagrody i wyróżnienia**

Przewiduje się przyznanie następujących nagród pieniężnych:

- I miejsce 1 500,00 zł brutto
- II miejsce 1 000 zł brutto
- III miejsce 500 zł brutto

Wyplata nagrody nastąpi po rozstrzygnięciu konkursu w ciągu 14 dni, przelewem na wskazane w oświadczeniu konto bankowe. Oświadczenie stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.

Nagroda na podstawie art. 30 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1387) podlega opodatkowaniu 10% podatkiem ryczałtowym, który zostanie pobrany przy wypłacie nagrody.

## **10. Sąd Konkursowy**

W składzie Zespołu Konkursowego zasiadać będą wszyscy członkowie Zarządu Osiedla Grzybowego. Do przeprowadzenia konkursu powołani zostali :

- 1) Jarosław Dudkiewicz - Przewodniczący Sądu
- 2) Tomasz Błaszczński - Sędzia
- 3) Michał Gawron - Sędzia
- 4) Małgorzata Salwa- Haibach - Sędzia
- 5) Mirosława Nowicka – Sędzia
- 6) Wojciech Płak – Sędzia
- 7) Dariusz Rybka – Sędzia
- 8) Marek Wajcht – Sędzia
- 9) Przedstawiciel Urzędu Gminy Suchy Las – Sędzia

## **11. Prawa autorskie**

- 1) Uczestnicy Konkursu zachowują prawa autorskie do wykonanych prac konkursowych w zgodności z treścią Ustawy z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631 z późniejszymi zmianami).
- 2) Uczestnicy wyrażają zgodę na publikację prac.
- 3) Autorzy nagrodzonych prac zobowiązują się przenieść nieodpłatnie przysługujące im majątkowe prawa autorskie koncepcji z chwilą rozstrzygnięcia konkursu. Przeniesienie praw odbędzie się w formie pisemnej.
- 4) Pozostałe prace mogą zostać odebrane przez autorów po upływie 30 dni od daty ogłoszenia wyników.

## **12. Ustalenia dodatkowe**

- 1) Wyniki konkursu podane zostaną do publicznej wiadomości po rozstrzygnięciu konkursu oraz zamieszczone na stronie internetowej <http://osiedlegrzybowe.zlotniki.com>  
Podczas ogłoszenia wyników ujawnione zostaną nazwiska autorów nagrodzonych prac.
- 2) Nazwiska autorów pozostałych prac zostaną ujawnione tylko za ich zgodą.
- 3) Zespół Konkursowy może odwołać Konkurs lub zrezygnować z przyznania nagród w zależności od jakości, liczby i rodzaju nadsyłanych prac konkursowych.
- 4) W sprawach organizacyjnych związanych z konkursem należy kontaktować się z Jarosławem Dudkiewiczem tel.+48 666 845 466.

## **II. USTALENIA MERYTORYCZNE**

### **1. Wytyczne funkcjonalno-przestrzenne.**

Przedstawione opracowanie konkursowe powinno uwzględniać:

- ✓ możliwość organizacja na polanie imprez integracyjnych (m.in. sprzątanie lasu)
- ✓ zachowanie kompozycji układów zieleni wraz z koniecznością uzupełniania ubytków i kontrolą dosadzeń,

- ✓ lokalizację obiektów i urządzeń rekreacyjnych, jako funkcji aktywnych podczas całego roku (wstępnie rozważano montaż ścianki wspinaczkowej),
- ✓ możliwości odpoczynku pod zadaszonymi obiektami (wstępnie rozważano drewniane ławy ze stołami wraz z zadaszeniem),
- ✓ możliwość dodatkowego energooszczędnego oświetlenia, wraz z monitoringiem i udostępnieniem bezprzewodowego internetu