

Nieruchomości nabyte z podziałów przez Gminę w okresie od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r.

Lp	Decyzja Wójta Gminy			Były właściciel	Położenie	z księgi wieczystej	Działka		Wartość (szacunkowa) nieruchomości zł		Uwagi
	Numer	z dnia	data ostateczności				nr	pow. ha	grunt		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.	GN.6831.1.6.2020	10.04.2020 r.	20.05.2020	Osoby fizyczne	Goleczewo	PO1P/000049 25/2	409/5	0,0443	18.242,74		-----
2.	GN.6831.1.21.2020	18.08.2020 r.	01.09.2020	Osoba fizyczna	Suchy Las	PO1P/002936 02/4	510/6	0,0406	48.374,90		-----
3.	GN.6831.1.22.2020	19.08.2020 r.	28.08.2020	Osoba fizyczna	Chłudowo	PO1P/001403 13/4	562/2	0,0626	25.778,68		-----
	RAZEM	X	X	X	X	X	X	0,1475	92.396,32		X

Stan na 31.12.2020 r.

Nieruchomości NABYTE przez Gminę w okresie od 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r.

Lp.	Akt notarialny		Zbywca	Położenie	z księgi wieczystej	Działka		Cena nieruchomości zł			Forma zapłaty	Termin zapłaty do dnia	Uwagi
	Numer Rep. A	z dnia				Nr	Pow. ha	Ogółem	grunt	w tym: składniki budowlane			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	590/2020	21.02.2020 r.	Osoba fizyczna	Goleczewo	PO1P/001004 23/6	245/21	0,0046	1.950,00	1.950,00	---	przelew	w terminie do dnia 28.02.2020 r.	---
2.	1731/2020	28.02.2020 r.	Osoba prawna	Złotkowo	PO1P/000194 82/2	125/12 125/14	0,1384 0,0122 0,1506	56.065,84 5.123,16 61.189,00	56.065,84 5.123,16 61.189,00	---	---	---	Nieodpłatne nabycie
3.	1763/2020	05.06.2020	Osoba prawna	Goleczewo	PO1P/000664 46/2	400/14 400/15	0,1046 0,2049 0,3095	1.286,58 107.086,26 108.372,84	1.286,58 107.086,26 108.372,84	---	przelew	w terminie 7 dni od dnia aktu notarialnego	---
4.	7379/2020	09.06.2020	Osoba fizyczna	Suchy Las	PO1P/001055 18/4	281/2	0,2586	258.600,00	258.600,00	---	przelew	I rata w kwocie 155.160,00 zł w terminie do dnia 16.06.2020 r. II rata w kwocie 103.440,00 zł w terminie do dnia 26.02.2021 r.	---
5.	7371/2020	09.06.2020	Osoba fizyczna	Suchy Las	PO1P/000228 03/3	106/19	0,0215	12.000,00	12.000,00	---	przelew		---

6.	1498/2020	29.06.2020	Osoba fizyczna	Suchy Las	PO1P/000219 85/5	852/45	0,0261	29.000,00	29.000,00	---	przelew	w terminie do dnia 06.07.2020 r.	---
7.	1506/2020	29.06.2020	Osoba fizyczna	Goleczewo	PO1P/000452 14/4	242/1	0,0103	4.250,00	4.250,00	---	przelew	w terminie do dnia 06.07.2020 r.	---
8.	11168/2020	18.08.2020	Osoba prawna	Biedrusko	PO1P/002233 03/7	14/90	0,0394	dopłata ze strony Spółki kwoty 13.584,00 zł w wyniku różnicy w wartości zamienianych nieruchomości	dopłata ze strony Spółki kwoty 13.584,00 zł w wyniku różnicy w wartości zamienianych nieruchomości	---	przelew	przed aktem notarialnym	---
9.	8430/2020	30.10.2020	Osoba prawna	Złotniki	PO1P/002470 60/5	514	0,1912	200.001,00 zł	200.001,00 zł	---	przelew	przed aktem notarialnym	---
10.	3641/2020	26.11.2020	Osoby fizyczne	Suchy Las	PO1P/000391 06/9	80/7	0,0037	3.858,00 zł	3.858,00 zł	---	przelew	w terminie do dnia 03.12.2020 r.	---
11.	3651/2020	26.11.2020	Osoby fizyczne	Goleczewo	PO1P/000316 94/1	239/1	0,0042	2.437,00 zł	1.778,00 zł	659,00	przelew	w terminie do dnia 03.12.2020 r.	---
X	X	X	RAZEM	X	X	X	1,0197	695.241,84 zł	695.241,84	659,00	X	X	X

Stan na 31.12.2020 r.

Nieruchomości ZBYTE przez Gminę w okresie od 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r.

Lp.	Akt notarialny		Zbywca	Położenie	z księgi wieczystej	Działka		Cena nieruchomości zł			Forma zapłaty	Termin zapłaty	Uwagi - Nabywca
	Numer Rep. A	z dnia				Nr	Pow. ha	Ogółem	grunt	w tym: składniki budowlane			
1	2	3	4	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	11168/2020	18.08.2020r.	GMINA SUCHY LAS	Biedrusko	PO1P/0028 3596/5	89/15	0,0714	35.514,00	---	---	---	---	Osoba prawna
2.	11160/2020	18.08.2020	GMINA SUCHY LAS	Biedrusko	PO1P/0028 3596/5	89/13	0,0756	46.251,69	---	---	niemochomość zamienna tytułem odszkodowa wania za działkę nr 14/155 w Biedrusku	---	Osoba prawna
3.	3163/2020	23.09.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0010 5780/1	260/10	0,0409	267.156,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
4.	2271/2020	26.08.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/35	0,0911	361.251,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
5.	2173/2020	19.08.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/44	0,1111	389.172,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
6.	3731/2020	30.07.2020	GMINA SUCHY LAS	Goleczewo	PO1P/0004 7685/0	526/8	0,2761	369.000,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym kwota 123.000,00 zł, reszta ceny w kwocie 246.000,00 zł płatna ratalnie: I rata w kwocie 123.000,00 zł brutto do dnia 30.06.2021 r. II rata w kwocie 123.000,00 zł brutto do dnia 30.06.2022 r.	Osoba prawna
7.	3723/2020	30.07.2020	GMINA SUCHY LAS	Goleczewo	PO1P/0007 6805/0	425/42	0,0071	11.070,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoba prawna

8.	1706/2020	15.07.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/42	0,0941	337.758,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
9.	1539/2020	30.06.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/39 218/40 218/41	0,1150 0,1150 0,1150 0,3450	456.084,00 442.800,00 442.800,00 1.341.684,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
10.	1082/2020	25.05.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/38	0,1430	552.885,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
11.	106/2020	07.01.2020	GMINA SUCHY LAS	Chludowo	PO1P/0011 3519/0	300/9	0,7330	570.435,87	---	---	aport	---	Osoba prawna
12.	472/2020	24.01.2020	GMINA SUCHY LAS	Chludowo	PO1P/0011 3519/0	300/14	0,5000	496.920,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
13.	3411/2020	05.11.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/46	0,1165	403.686,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
14.	3264/2020	22.10.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/45	0,1165	426.072,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
15.	3143/2020	16.10.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/47	0,1166	457.314,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
16.	3670/2020	27.11.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/36	0,1202	542.922,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
17.	3739/2020	03.12.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/37	0,1106	476.871,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoba fizyczna
18.	3943/2020	17.12.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0021 8923/1	218/48 218/49	0,1166 0,1660 0,2826	444.399,00 551.655,00 996.054,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
19.	1518/2020	14.05.2020	GMINA SUCHY LAS	Suchy Las	PO1P/0010 5780/1	260/8	0,0125	21.156,00	---	---	przelew	przed aktem notarialnym	Osoby fizyczne
X	X	X	RAZEM	X	X	X	3.3639	8.103.172,56	---	X	X	X	X

Stan na 31.12.2019 r.

**Wykaz gruntów będących własnością Gminy Suchy Las
oddanych w użytkowanie wieczyste
wg stanu na 31.12.2020 r.**

Lp.	Działka		Miejscowość	Umowa – akt notarialny		Uwagi
	Numer	Powierzchnia w ha		Numer Rep.	data	
1	2	3	4	5	6	7
1.	48/7 48/5 48/9	0,4246 0,0167 0,0196 0,4609	Złotkowo	Rep. A Nr 4709/95	14.12.1995r.	Osoba fizyczna
2.	271/1	0,0398	Gołczewo	Rep. A Nr 1101/2015	30.04.2015 r.	Osoby fizyczne
3.	472/24 472/18	1,6686 <u>0,1563</u> 1,8249	Suchy Las	Rep. A Nr 7980/97	22.12.1997r	Osoba prawna
4.	217/12	0,5630	Suchy Las	Rep. A Nr 1066/2014	10.02.2014 r.	Osoba prawna
5.	1057 1059	9,9043 <u>3,5837</u> 13,4880	Suchy Las	Rep. A Nr 1576/2001	16.03.2001r.	Osoba prawna
6.	1055	32,8565	Suchy Las	Rep. A Nr 1576/2001	16.03.2001r.	Osoba prawna
7.	1/12	22,8146	Złotniki	Rep. A Nr 1576/2001	16.03.2001r.	Osoba prawna
8.	1/11	13,6644	Złotniki	Rep. A Nr 1576/2001	16.03.2001r.	Osoba prawna
9.	224 225 222/8 1161 222/2	0,4966 0,5046 4,2171 7,0168 2,1700 14,4051	Jelonek	Rep. A Nr 1576/2001	16.03.2001r.	Osoba prawna
10.	305/2	0,0925	Suchy Las	Rep. A Nr 7905/2010	06.09.2010r.	Osoba prawna
X	Razem ilość działek 18	Ogółem powierzchnia 100,2097 ha	X	X	X	X

Stan na 31.12.2020 r.

Wykaz gruntów będących własnością Gminy Suchy Las
oddanych w trwałe zarząd
wg stanu na 31.12.2020 r.

Lp.	Działka		Miejscowość	Decyzja Wójta Gminy		Uwagi
	Numer	powierzchnia (ha)		Numer Rep.	z dnia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	533/8	0,5810	Suchy Las	1/2002 RGG.72244/1/2002 RGG.72244/1/2003 GN.6844.1.2017 Nr 1/2017	22.10.2002 zm. 15.09.2003 zm. 10.12.2003 zm. 31.08.2017	Szkoła Podstawowa nr 2 im. Jana Pawła II Suchy Las, ul. Poziomkowa 11, 62-002 Suchy Las
2.	404/2	0,5971	Suchy Las	1/2003	4.02.2003	Przedszkole „Leśnych Ludków” Suchy Las, ul. Promienista 33, 62-002 Suchy Las
3.	490/2	0,2611	Chludowo	1/2006	03.04.2006	Zespół Szkół im. O. Mariana Żelazka w Chludowie Chludowo, ul. Szkolna 3, 62-001 Chludowo
	491/2	0,1063		1/2011	zm. 12.12.2011	
	489/1	0,1824		1/2014	zm. 20.03.2014	
	511	ca 0,4000 ca 0,9498				
	273	0,1500				
	272/2	0,0028	Gołęczewo			Filia Szkoły w Gołęczewie, Gołęczewo, ul. Dworcowa 59, 62-001 Chludowo
	272/3	0,0137				
	101/3	0,1282 0,2947				
	483/1	0,1658	Chludowo	1/2013	08.03.2013	Przedszkole w Zespole Szkół im. O. Mariana Żelazka w Chludowie Chludowo, ul. Kościelna 12, 62 – 001 Chludowo
	278/6	ca 0,3225	Gołęczewo	1/2020	15.01.2020	Przedszkole w Zespole Szkół im. O. Mariana Żelazka w Chludowie Chludowo, ul. Kościelna 12, 62 – 001 Chludowo
4	397/6	0,8030	Suchy Las	2/2006	30.06.2006 zm. 12.12.2011	Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Wojciecha Bogusławskiego w Suchym Lesie Suchy Las, ul. Szkolna 15, 62-002 Suchy Las
	397/5	0,0126	Suchy Las	3/2006	01.07.2006	
	Cz. 397/4	0,0770 0,8926	Suchy Las	1/2015	09.03.2015	

5.	40/1 194	0,3536 0,5836 0,9372	Biedrusko	1/2004 1/2018	28.01.2004 12.09.2018	Zespół Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku Biedrusko, ul. Wojskowa 5, 62-003 Biedrusko Przedzskole w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku Biedrusko, ul. Ametystowa 2, 62-003 Biedrusko Przedzskole w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku Biedrusko, ul. 1 Maja 81, 62-003 Biedrusko
6.	47/4	0,4499	Biedrusko	2/2004	19.11.2004	Przedzskole w Zespole Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku Biedrusko, ul. 1 Maja 81, 62-003 Biedrusko
7.	397/7 397/4	0,0276 <u>1,5199</u> 1,5475	Suchy Las	1/2007 1/2015	02.04.2007 zm. 09.03.2015	Gminny Ośrodek Sportu w Suchym Lesie Suchy Las, ul. Szkolna 20, 62-002 Suchy Las
8.	40/3	0,2448	Biedrusko	2/2012	13.01.2012	Zespół Szkół im. 7 Pułku Strzelców Konnych Wlkp. w Biedrusku Biedrusko, ul. Wojskowa 5, 62 - 003 Biedrusko
9.	285/1 285/2	0,0609 <u>0,0125</u> 0,0734	Suchy Las	1/2015	05.01.2015	Ośrodek Pomocy Społecznej w Suchym Lesie, ul. Bogusławskiego 17, 62 - 002 Suchy Las
X	Razem ilość działek 22	Ogółem powierzchnia ca 7,0563	X	X	X	X

Stan na 31.12.2020 r.

**Wykaz gruntów będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Suchy Las
wg stanu na dzień 31.12.2020 r.**

Lp.	Obręb (lokalizacja)	Nr działki	Pow. (w ha)	Właściciel	Użytkownik wieczysty	Data aktu notarialnego
1.	Goleczewo (ul. Dworcowa)	311/8	0,0370	Skarb Państwa	Gmina Suchy Las	18.12.2014 r. Rep. A. Nr 4290/2014
2.	Goleczewo (ul. Dworcowa)	311/9	0,0300	Skarb Państwa	Gmina Suchy Las	18.12.2014 r. Rep. A. Nr 4290/2014
3.	Złotniki (ul. Dworcowa)	300/15	0,5562	Skarb Państwa	Gmina Suchy Las	31.12.2015 r. Rep. A. Nr 5111/2015
4.	Złotniki (ul. Dworcowa)	319/4	0,0326	Skarb Państwa	Gmina Suchy Las	16.12.2016 r. Rep. A. Nr 6390/2016
5.	Złotniki (ul. Lazurytowa)	276/91	0,6348	Skarb Państwa	Gmina Suchy Las	15.12.2020 r. Rep. A. Nr 3886/2020
X	X	RAZEM	1,2906	X	X	X

Stan na dzień 31.12.2020 r.

Wykaz gruntów nabytych przez Gminę Suchy Las w okresie od dnia 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r. z mocy prawa w wyniku wydanej przez Starostę Poznańskiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych – spec ustawa.

Lp.	Obręb (lokalizacja)	Nr działki	Pow. (w ha)	Nr i data decyzji / data ostateczności decyzji
1.	Goleńczewo	286/1	0,0050	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
2.	Goleńczewo	286/2	0,0352	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
3.	Goleńczewo	267/3	0,0024	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
4.	Goleńczewo	267/4	0,0120	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
5.	Goleńczewo	265/5	0,0054	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
X	RAZEM	X	0,0600	X

Wykaz gruntów gminnych podzielonych geodezyjnie w okresie od dnia 01.01.2020 r. – 31.12.2020 r. w wyniku wydanej przez Starostę Poznańskiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowych – spec ustawa.

Lp.	Obręb (lokalizacja)	Nr działki dzielonej	Działki powstałe z podziału i pow. (w ha)	Nr i data decyzji / data ostateczności decyzji
1.	Goleńczewo	275	275/1 – 0,0050 275/2 – 0,1850 ha	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
2.	Goleńczewo	325/14	325/33 – 0,0010 325/34 – 0,3229	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
3.	Goleńczewo	329/2	329/5 – 0,0017 329/6 – 0,1258	Decyzja Nr 30/2020 z dnia 18.09.2020 r. / 27.10.2020 r.
X	RAZEM	X	Brak przybytku/ubytku	X

Wykaz służebności ustanowionych w okresie od 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.

Lp.	Podstawa z dnia	Oznaczenie nieruchomości i właściciel nieruchomości	Rodzaj sprawy	W sprawie	Na rzecz	Kwota (z VAT)	Okres	Uwagi
1.	Rep A 12.33/2020 04.06.2020	Gmina Suchy Las	Służebność przesyłu	<p>Korzystania przez Spółkę z części Nieruchomości, o pow. łącznie 253,00 m2, na której zostanie zlokalizowana kontenerowa pompownia wody z urządzeniami towarzyszącymi w ramach ogrodenia (225,00 m2) oraz wjazd na teren pompowni (28,00 m2).</p> <p>Korzystanie z części Nieruchomości, o którym mowa wyżej, polegać będzie: a) na lokalizacji, budowie i eksploatacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontenerowej pompowni wody, - wjazdu z drogi powiatowej nr 2061P na teren pompowni wody, - zbiornika retencyjnego o pojemności V=200 m3, - sieci doprowadzającej wodę do zbiornika retencyjnego, - sieci odprowadzającej wodę ze zbiornika retencyjnego, - przyłącza kanalizacji sanitarnej odprowadzającego wodę z przelewu awaryjnego ze zbiornika retencyjnego, - trzech studzienek na przyłączy kanalizacji sanitarnej, - urządzeń elektrycznych, - ogrodzenia z bramą wjazdową; <p>b) nieutrudnionym dostępie do Nieruchomości, w tym również dotyczącym wjazdu na tę Nieruchomość sprzętem, w szczególności w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany uzbrojenia oraz związanych z usuwaniem awarii.</p>	AQUANET S.A. z siedzibą w Poznaniu REGON 630999119	odpłatnie 16.803,03 zł brutto	czas nieoznaczony	x
2.	Rep A 2201/2020 28.08.2020	Gmina Suchy Las z udziałem w gruncie 357590/401735 Spółka ESTELLA z udziałem w gruncie 44145/401735	Służebność przesyłu	<p>Korzystania przez Spółkę z pasa gruntu o powierzchni 69,2 m2 na działce nr 321/3, wzdłuż przebiegu projektowanej jednej linii kablowej SN-15 kV o długości 138,4 m.</p> <p>Korzystanie, o którym mowa wyżej polegać będzie na:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) lokalizacji i utrzymaniu linii energetycznej kablowej SN-15 kV o długości trasy 138,4 m, b) przesyśle energii za pośrednictwem linii kablowej 	ENEA Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu	odpłatnie 5.706,30 zł brutto	czas nieoznaczony	Na nieruchomości gruntowej są nieruchomości lokalowe będące własnością Gminy Suchy Las z udziałem w gruncie

3.	Rep A 4037/2020 22.12.2020	Gmina Suchy Las	Służebność przesyłu	<p>SN-15 kV, c)nieutrudnionym dostępie do działki nr 321/3 w celu przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany urządzeń, w tym również wjazdu na tę nieruchomość sprzętem w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany uzbrojenia oraz związanych z usuwaniem awarii,</p>	<p>AQUANET S.A. z siedzibą w Poznaniu REGON 630999119</p>	odpłatnie 543,66 zł brutto	czas nieoznaczony	357590/401735 oraz druga nieruchomość lokalowa będąca własnością Spółki ESTELLA z udziałem w gruncie 44145/401735. W czynności ustanowienia służebności brali udział Współwłaściciele - Gmina Suchy Las i przedstawiciele Spółki ESTELLA. Wynagrodzenie podzielono zgodnie z udziałami w gruncie	x
----	----------------------------------	-----------------	------------------------	--	---	----------------------------------	----------------------	--	---

4.	Rep A 4043/2020 22.12.2020	Gmina Suchy Las	Służebność przesyłu	<p>Korzystania przez Spółkę:</p> <p>- z pasa gruntu o powierzchni 475,25 m² na działce nr 206/2, wzdłuż przebiegu istniejącej sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 160 mm, i długości 79,0 m, ze strefą ochronną po 3 m w każdą stronę, licząc od osi przewodu,</p> <p>- z pasa gruntu o powierzchni 27,8 m² na działce nr 146, wzdłuż przebiegu istniejącej sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 110 mm, o długości 1,4 m</p> <p>i sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 90 mm, o długości 9,5 m będąca przyłączem do hydrantu, ze strefą ochronną po 1,5 m w każdą stronę, licząc od osi przewodu. Korzystanie, o którym mowa wyżej polegać będzie na:</p> <p>a) lokalizacji i utrzymaniu sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 160 mm, sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 110 mm oraz sieci wodociągowej o średnicy \varnothing 90 mm,</p> <p>b) przesyle wody za pośrednictwem sieci wodociągowych o średnicy \varnothing 160 mm, \varnothing 110 mm oraz \varnothing 90 mm,</p> <p>c) nieutrudnionym dostępie do działek nr 206/2 i 146, w szczególności w celu przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany urządzeń, w tym również wjazdu na Nieruchomość sprzętem w celu wykonania czynności eksploatacyjnych, przeprowadzenia przeglądów, remontów i wymiany uzbrojenia oraz związanych z usuwaniem awarii,</p> <p>d) wykonywaniu przedłużenia sieci oraz wciniki do sieci w celu wykonania sieci odgałęznej, a także wykonywaniu podłączeń do sieci zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przez Spółkę.</p>	AQUANET S.A. z siedzibą w Poznaniu REGON 630999119	odpłatnie łącznie 23.283,90 zł brutto w tym: 1. dz. 206/2 - 20.527,47 zł brutto 2. dz. 146 - 2.756,43 zł brutto	czas nieoznaczony	x
----	----------------------------------	-----------------	------------------------	---	--	--	----------------------	---

Spółki prawa handlowego z udziałem Gminy Suchy Las, stan na 31.12.2020							
Lp	Nazwa	KRS	REGON	Data rejestracji/ przystąpienia	Udziały, akcje	Udziały, akcje (liczba)	Wysokość kapitału zakładowego
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej Suchy Las Sp. z o.o.	0000114302	634263830	24.05.2002	100%	12 690 po 500,00 zł	6 345 000 zł
2.	Zakład Komunikacji Publicznej Suchy Las Sp. z o.o.	0000113873	634263817	21.05.2002	100%	10 240 po 500,00 zł	5 120 000 zł
3.	GCI Sp. z o.o.	0000320193	300994362	14.11.2008	100%	10 956 po 500 zł	5 478 000 zł
4.	Lokalna Agencja Rozwoju Gospodarczego Gminy Suchy Las Sp. z o.o.	0000384573	301707838	29.04.2011	100%	1 678 po 500,00 zł	839 000 zł
5.	Aquanet S.A.	0000234819	630999119	25.06.2004	2,2820%	25 587 693 akcji po 1,00 zł	1 121 290 222 zł

Stan na dzień 31.12.2020 r.

Zestawienie środków trwałych (gruntów) zgodnie z klasyfikacją KŚT – stan na dzień 31.12.2019 r.

Symbol KŚT Grupa	Wyszczególnienie		Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)
	Podgrupa	Rodzaj		
0	GRUNTY		425,7105	124.435.156,53
01	GRUNTY ROLNE			
		010	103,6588	2.528.939,00
		013	3,0723	646.245,45
		015	5,0077	847.805,13
		016	6,7110	53.744,30
		018	1,0219	134.907,23
02	GRUNTY LEŚNE			
		021	0,7217	133.153,65
03	GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE			
		030	1,2557	1.391.263,00
		031	4,5060	1.352.104,36
		032	10,5583	4.233.318,64
		033	37,8251	25.376.388,62
		034	15,4641	5.430.516,29
04	TERENY KOMUNIKACYJNE			
		040	171,6012	59.255.447,47
		041	0,5562	83.876,00
		042	0,9188	701.199,25
		043	62,5628	21.963.772,06
05	UŻYTKI EKOLOGICZNE			
		050	0,0891	220.000,00
06	GRUNTY POD WODAMI			
		062	0,0100	11.676,08

Zestawienie środków trwałych (gruntów) zgodnie z klasyfikacją KŚT – stan na dzień 31.12.2020 r.

Symbol KST		Wyszczególnienie		Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)
Grupa	Podgrupa	Rodzaj			
0	GRUNTY			425,7412	126.032.107,24
	01	GRUNTY ROLNE			
		010	Grunty orne	103,6588	2.528.939,00
		013	Pastwiska trwałe	3,0723	646.245,45
		015	Grunty pod stawami	5,0077	847.805,13
		016	Grunty pod rowami	6,8803	163.439,94
		018	Nieżytki	1,0219	134.907,23
	02	GRUNTY LESNE			
		021	Grunty zadrzewione i zakrzewione	0,7217	133.153,65
	03	GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE			
		030	Tereny mieszkaniowe	1,2135	1.372.273,00
		031	Tereny przemysłowe	4,5060	1.352.104,36
		032	Tereny zabudowane pozostałe	10,5583	4.233.318,64
		033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	35,9027	26.008.458,67
		034	Tereny rekreacyjno – wypoczynkowe	16,2782	5.931.720,29
	04	TERENY KOMUNIKACYJNE			
		040	Drogi	173,0533	59.834.603,26
		041	Tereny kolejowe	0,5562	83.876,00
		042	Inne tereny komunikacyjne	0,7718	438.069,25
		043	Grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych	62,2481	21.909.717,29
	05	UŻYTKI EKOLOGICZNE			
		050	Użytki ekologiczne	0,1106	232.000,00
	06	GRUNTY POD WODAMI			
		060	Nieżytki	0,1698	169.800,00
		062	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	0,0100	11.676,08

Mienie komunalne

(zestawienie wartości wg rejestru mienia komunalnego IRMK na 31.12.2019 oraz 31.12.2020 r.)

Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 31.12.2019 r.		Stan na 31.12.2020 r.	
	ha	wartość szacunkowa (w zł)	ha	wartość szacunkowa (w zł)
1	2	3	4	5
I. Grunty komunalne ogółem (wg KŚT)	425,7105	124.534.156,53	425,7412	126.032.107,24
0/01/010	103,6588	2.528.939,00	103,6588	2.528.939,00
0/01/013	3,0723	646.245,45	3,0723	646.245,45
0/01/015	5,0077	847.805,13	5,0077	847.805,13
0/01/016	6,7110	53.744,30	6,8803	163.439,94
0/01/018	1,0219	134.907,23	1,0219	134.907,23
0/02/021	0,7217	133.153,65	0,7217	133.153,65
0/03/030	1,2557	1.391.263,00	1,2135	1.372.273,00
0/03/031	4,5060	1.352.104,36	4,5060	1.352.104,36
0/03/032	10,5583	4.233.318,64	10,5583	4.233.318,64
0/03/033	37,8251	25.376.388,62	35,9027	26.008.458,67
0/03/034	15,4641	5.430.516,29	16,2782	5.931.720,29
	---	---		
0/04/040	171,6012	59.255.447,47	173,0533	59.834.603,26
0/04/041	0,5562	83.876,00	0,5562	83.876,00
0/04/042	0,9188	701.199,25	0,7718	438.069,25
0/04/043	62,5628	21.963.772,06	62,2481	21.909.717,29
0/05/050	0,0891	220.000,00	0,1106	232.000,00
0/06/060	0,1698	169.800,00	0,1698	169.800,00
0/06/062	0,0100	11.676,08	0,0100	11.676,08

Mienie komunalne
(zestawienie wartości księgowych 31.12.2020 r.)

Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 31.12.2019 r.		Stan na 31.12.2020 r.	
	ha	wartość księgową (w zł)	ha	wartość księgową (w zł)
	1	4	4	5
I. Grunty komunalne ogółem (wg KŚT)	425,7105	121.438.287,44	425,7412	122.985.954,89
0/01/010	103,6588	2.510.392,09	103,6588	2.510.392,09
0/01/013	3,0723	647.561,33	3,0723	647.561,33
0/01/015	5,0077	847.805,13	5,0077	847.805,13
0/01/016	6,7110	53.817,41	6,8803	163.513,05
0/01/018	1,0219	134.907,23	1,0219	134.907,23
0/02/021	0,7217	133.153,65	0,7217	133.153,65
0/03/030	1,2557	1.391.263,00	1,2135	1.372.273,00
0/03/031	4,5060	1.352.104,36	4,5060	1.352.104,36
0/03/032	10,5583	2.937.546,53	10,5583	2.935.787,58
0/03/033	37,8251	24.553.497,31	35,9027	25.190.544,18
0/03/034	15,4641	4.626.620,24	16,2782	5.133.787,89
0/04/040	171,6012	59.172.853,17	173,0533	59.759.444,30
0/04/041	0,5562	78.983,24	0,5562	74.789,44
0/04/042	0,9188	699.686,31	0,7718	435.259,51
0/04/043	62,5628	21.893.670,60	62,2481	21.877.011,67
0/05/050	0,0891	220.000,00	0,1106	233.194,64
0/06/060	0,1698	172.012,21	0,1698	172.012,21
0/06/062	0,0100	12.413,63	0,0100	12.413,63

Opis mienia wg grup rodzajowych	Stan na 31.12.2019 r.			Stan na 31.12.2020 r.		
	ilość	wartość księgową (w zł)		ilość	wartość księgową (w zł)	
1	2	3	4	5		
II. Obiekty komunalne ogółem*)		78.002.868,20			82.673.785,27	
1. Budynki mieszkalne	5	251.126,03	4	240.479,08		
2. Budynki niemieszkalne	-	1.229.459,77	-	8.641.998,28		
3. Obiekty szkolne	5	11.998.677,74	5	11.452.738,24		
4. Obiekty przedszkolne	5	18.600.476,20	5	17.148.985,69		
5. Miejsko-gminne biblioteki	1	494.070,56	1	479.560,04		
6. Ośrodki kultury i świetlice	5	9.895.659,59	5	9.597.706,56		
7. Ośrodki sportu i rekreacji	75	29.958.410,10	76	29.623.681,32		
8. Obiekty służby zdrowia (budynki szpitali i zakładów opieki medycznej)	1	109.116,24	1	104.175,13		
9. Placówki usługowo-handlowe	---	---	---	---		
10. Inne w tym:		5.596.791,97		5.384.460,93		
a) Budynki użyteczności publicznej (budynki biurowe)	1	954.176,98	1	916.991,07		
b) Stacje wodociągowe (budynki przemysłowe)	2	25.914,70	2	24.741,22		
c) Przepompownie ścieków	11	987.442,61	11	938.262,40		
d) Remizy	5	3.165.946,46	5	3.055.032,52		
e) Lokale użytkowe	3	463.311,22	3	449.433,72		
III. Budowle i urządzenia komunalne		162.695.832,22		155.302.665,20		
1. Sieć wodociągowa (z przyłączami)	---	2.862.262,08	---	2.826.502,99		
2. Sieć sanitarna (z przyłączami)	---	22.259.151,81	---	20.834.146,08		
3. Rurociąg tłoczny	---	438.381,83	---	404.910,98		
4. Linia napowietrzna	---	6.685,27	---	5.763,13		
5. Oświetlenie	---	8.313.778,29	---	9.341.082,13		
6. Linia elektryczna	---	4.334,84	---	17.494,86		
7. Sieć deszczowa	---	22.536.667,85	---	21.280.964,85		

(z przyłączami)						
8. Wysypisko śmieci	---	---	---	---	---	---
9. Budowle wodne i melioracje	6	3.815.506,06	6	3.693.573,64		
10. Drogi wraz z chodnikami i inne elementy związane z drogami oraz sygnalizacja świetlna	---	99.076.403,04	---	93.982.702,33		
11. Sieć wifi, sieć teleinformatyczna, światłowod	---	3.036.331,46	---	2.915.524,21		
IV. Środki transportowe	7	1.632.025,73	7	1.246.753,06		
V. Sprzęt	---	999.435,57	---	3.337.329,99		
VI. Wyposażenie	---	262.288,94	---	188.195,65		
VII. Inne	---	1.693.578,45	---	524.956,76		

Wartość księgową gruntów grupa 0 – stan na dzień 31.12.2020 r. – 122.985.954,89 zł (wartość gruntów posiadanych przez Gminę Suchy Las w użytkowaniu wieczystym we własności Skarbu Państwa po umorzeniu) oraz z uwzględnieniem kosztów nabycia gruntów pozyskanych w 2020 r.

Wartość budynku OPS po umorzeniu (oddanego w trwały zarząd) – 393.107,02 zł.

Objaśnienia:

- dział II pkt 1 – odpowiada rodzajowi KŚT 110;
- dział II pkt 2 – odpowiada wartości rodzaju KŚT 109 z wyłączeniem remiz i KŚT 001/109/02650 oraz dodatkowo obejmuje: KŚT 102 i KŚT 001/107/03546;
- dział II pkt 3 i 4 – przedstawia wartości budynków i budowli szkolnych oraz przedszkolnych (po umorzeniu) oddanych przez Gminę Suchy Las w trwały zarząd;
- dział II pkt 5 – obejmuje budynek biblioteki w Chłudowie przy ulicy Szkolnej 2;
- dział II pkt 6 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 107. Obejmuje świetlicę wiejską w Złotnikach, dom osiedlowy w Złotnikach, dom osiedlowy w Biedrusku, Centrum Kultury w Suchym Lesie i lokal KGW przy ulicy Szkolnej 2 w Chłudowie;
- dział II pkt 7 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 107 i 290. Obejmuje: basen w Suchym Lesie, szatnie sportowe, halę sportową w Biedrusku, trybunę i 2 wiaty w Suchym Lesie, a także Skate Park, place zabaw, parki, ogródek jordanowski, boiska, siłownię zewnętrzne, kurtyne wodną oraz street workout zone;
- dział II pkt 8 – odpowiada wartości KŚT rodzaj 106;
- dział II pkt 10 ppkt a – odpowiada KŚT 105;
- dział II pkt 10 ppkt b – odpowiada KŚT 101;
- dział II pkt 10 ppkt c – wyodrębniono z rodzaju KŚT 211;
- dział II pkt 10 ppkt d – wyodrębniono z rodzaju KŚT 109;
- dział II pkt 10 ppkt e – odpowiada KŚT 121;
- dział III pkt 1- wyodrębniono z rodzaju KŚT 211;

- dział III pkt 2 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 211 i 220;
- dział III pkt 3 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 211;
- dział III pkt 4 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 211;
- dział III pkt 5 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 220;
- dział III pkt 6 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 211 i 220;
- dział III pkt 7 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 220;
- dział III pkt 9 – odpowiada wartości rodzaju KŚT 224 i 225;
- dział III pkt 10 – wyodrębniono z rodzaju KŚT 220 oraz dodatkowo obejmuje KŚT 001/291/03247;
- dział III pkt 11 – odpowiada wartości rodzaju KŚT 210 oraz wyodrębnionym obiektom z rodzaju KŚT 211;
- dział IV – odpowiada sumie grup KŚT: 741 i 743;
- dział V – odpowiada sumie grup KŚT: 422, 440, 441, 442, 449, 454, 487, 578, 582, 598, 603, 610, 620, 621, 622, 623, 624, 629, 631, 652, 662, 663, 669 i 750;
- dział VI – odpowiada sumie grup KŚT: 801, 802, 803, 805, 806 i 809;
- dział VII – odpowiada sumie grup KŚT: 310, 348 i 747 oraz wyodrębnionym obiektom z rodzaju KŚT 291, a także dodatkowo obejmuje KŚT 001/109/02650, KŚT 001/220/00417, KŚT 001/220/00418.

Suma wartości działów I, II, III, IV, V, VI i VII (poza pkt 3 i 4 w dziale II – obiekty szkolne i przedszkolne oraz wartością budynku OPS oddanego w trwałe zarząd równa jest sumie wartości księgowej środków trwałych na dzień 31.12.2020 r. według zestawienia przekazanego przez Referat Wydatków Budżetowych.

***) Obiekty komunalne ogółem obejmują – wartość obiektów na stanie Gminy Suchy Las zwiększoną o wartość obiektów i budowli oddanych w trwałe zarząd szkołom przedszkolom oraz dodatkowo wartość – 393.107,02 zł budynku Ośrodka Pomocy Społecznej w Suchym Lesie przy ulicy Bogusławskiego 17 również oddanego w trwałe zarząd.**

Stan na dzień 31.12.2020 r.