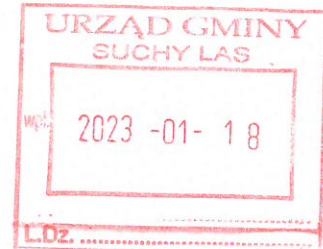


Suchy Las, Osiedle Grzybowe 17.01.2023

**Wójt Gminy Suchy Las
Sz. P. Grzegorz Wojtera
Ul. Szkolna 16
62-002 Suchy Las
AQUANET
Ul. Dolna Wilda 126
61-492 Poznań**



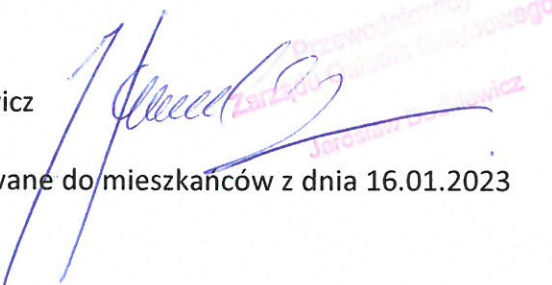
Szanowni Państwo;

W imieniu mieszkańców naszej jednostki samorządowej – OSIEDLA GRZYBOWEGO przedkładamy pismo-krótką historię poważnego problemu formalno-administracyjnego dot. sieci wod.-kan. na naszym osiedlu, a swoją historia sięgającą początku obecnego wieku tj. momentu kiedy upadający inwestor naszego osiedla (P.U.I. DEVELOPER) oraz ówczesne działania przekształceniowe dorowadziły do zaniechania działań odbiorowych. W piśmie wystosowanym do naszych mieszkańców (w załączeniu) przywołujemy historię zmian, które doprowadziły do „niekompletnego” przejęcia wybudowanych sieci w znacznej części osiedla w postaci niezakończenia procedur odbiorowych sieci wod. kan. prowadzonych pierw przez w/w dewelopera, potem przez spółkę gminną przy równoległym udziale syndyka masy upadłościowej a na końcu przez firmę AQUANET.

Sprawa ta pomimo deklaracji stron wyrażanych w różnych pismach i na różnych spotkaniach, nie została ostatecznie zamknięta a wprowadzający się nowi mieszkańcy byli zaskakiwani propozycjami umów przyłączeniowych, które w różnym stopniu zrzucały odpowiedzialność za funkcjonujące sieci wod.-kan. na nich samych. Do kuriozalnych należy traktować zapisy w tych umowach o obowiązku utrzymywania sieci przez odbiorców na odcinkach czasami dochodzących do kilometra długości (poprzez wyznaczenie „miejsca wpięcia” przyłącza w okolicach granicy osiedla). Mamy świadomość, że przyczyną tego stanu rzeczy jest skomplikowana ówczesna sytuacja własnościowa i zaniechania formalne, które z pewnością nastąpiły po wszystkich stronach. Tym niemniej sytuacja taka nie może pozostawać bez konkretnej naprawy, gdyż grozi ona w praktyce obciążaniem znacznymi kosztami potencjalnych napraw faktycznie istniejących sieci wiele set rodzin z terenu naszego osiedla. Zresztą do takiego precedensu już doszło z końcem minionego roku na ul. Bocianiej.

Występujemy więc do obu instytucji o wyjaśnienie tej sytuacji i przystąpienie do konkretnych działań formalnych by dokonać stosownych zmian w zapisach umów przyłączeniowych posesji na naszym osiedlu.

Z poważaniem
Za zarząd osiedla
Jarosław Dudkiewicz



Jarosław Dudkiewicz
Zarząd Osiedla Grzybowego

zał. pismo skierowane do mieszkańców z dnia 16.01.2023