



Wójt Gminy Suchy Las

Nr sprawy: RK. 7021.1.174.2024

Data: 27-12-2024 r.

Pan Jarosław Dudkiewicz
Przewodniczący Osiedla Grzybowego
ul. Muchomorowa 34
62-002 Złotniki

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 27 listopada 2024 r. (data wpływu do Urzędu Gminy) informujemy:

1. Kwestia funkcjonowania obecnej świetlicy;

W kwestii bieżącego funkcjonowania świetlicy osiedlowej na os. Grzybowym w Złotnikach, w szczególności w odniesieniu do czasu jej funkcjonowania, uprzejmie proszę o stosowanie się do Uchwały Rady Gminy nr LXVIII/797/24 z dnia 21 marca 2024 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i trybu korzystania z gminnych obiektów użyteczności publicznej – świetlic wiejskich, osiedlowych i Domu Osiedlowego. W celu poszanowania stosunków sąsiedzkich proszę także o prowadzenie w świetlicy takich zajęć, które nie będą uciążliwe dla mieszkańców budynku, a zajęcia, które taką uciążliwość mogą sprawiać, przenieść do innych świetlic osiedlowych i wiejskich.

Osiedle Grzybowe jest prężnie działającą jednostką pomocniczą w Gminie Suchy Las i znane są aktywności mieszkańców Osiedla oraz ich potrzeby. Jednakże, z uwagi na charakter Osiedla i warunki nieruchomościowe, znalezienie na Państwa obszarze właściwej lokalizacji dla prowadzenia świetlicy osiedlowej jest niezwykle trudne. W kontekście zmiany lokalizacji świetlicy osiedlowej pojawił się pomysł wykorzystania budynku przychodni weterynaryjnej na Pl. Sokoła, w związku z jej przeniesieniem w inne miejsce. Urząd Gminy jest w kontakcie z właścicielem budynku i oczekuje na przekazanie dokumentacji technicznej budynku. Niestety do tej pory taka dokumentacja nie została przekazana (ostatni monit w tej sprawie został wysłany do właściciela nieruchomości 2 grudnia 2024 r.). Niezależnie od postępów rozmów Gmina zabezpieczyła odpowiednie środki finansowe w budżecie na rok 2025 (zaplanowane środki finansowe w budżecie na rok 2025 dotyczą ewentualnego najmu lokalu po klinice weterynaryjnej na potrzeby świetlicy osiedlowej oraz zaplanowanie pieniędzy na wyposażenie świetlicy).

2. Sprawa dokończenia zagospodarowania polany pod lasem;

Inwestycje polegające na zagospodarowaniu polany pod lasem (budowa ścieżek mineralnych, montaż elementów sprawnościowych oraz ławek i koszy, budowa wiaty z elementami małej architektury) zgodnie z wykonanym w porozumieniu z Zarządem Osiedla projektem zostały praktycznie ukończone. Do realizacji pozostały jedynie kwestie dotyczące nasadzeń roślinności. Przypominamy, iż w projekcie nie występują elementy związane z oświetleniem terenu. Kolejne zakupy wyposażenia terenu rekreacyjnego mogą być dokonywane poprzez realizację programu pobudzania aktywności obywatelskiej Osiedla Grzybowego.



3. Kwestia budowy ścieżki rowerowej na ulicy Muchomorowej;

Zgodnie z ustaleniami, zlecieliśmy zaprojektowanie ścieżki wzdłuż krawężnika, szerokość ścieżki rowerowej ze skrajnią 2,7m. Są to minimalne parametry jak dla „warunków trudnych”. Pozwoli to na zminimalizowanie koniecznych wycinek istniejących drzew. Obecnie projekt został skierowany do Starostwa Powiatowego w celu uzgodnienia geometrii.

Ostateczne parametry ścieżki i decyzje odnośnie ingerencji w zielenią wysoką, zostaną ustalone w wyniku uzgodnień ze Starostwem Powiatowym.

4. Projekt modernizacji Placu Grzybowego;

Projekt jest w trakcie realizacji. Termin wykonania projektu to koniec lutego 2025 r. Po ustaleniu dogodnego terminu z wykonawcą projektu, proponujemy termin spotkania Przewodniczącemu Osiedla Grzybowego.

5. Nawierzchnia ulicy Pawiej;

Projekt został uwzględniony w budżecie na rok 2025 co oznacza, że można przystąpić do realizacji zadania. Gmina dysponuje gotowym projektem, który nie zawiera miejsc postojowych i nasadzeń.

6. Stan wyposażenia boiska;

Wszystkie elementy wymienione w tym punkcie takie jak elementy sprawnościowe, nawierzchnie, elementy wiat piłkarskich itp. znajdujących się na placu zabaw i boisku przy ul. Sosnowej były i są na bieżąco naprawiane lub modernizowane. Ponadto wielokrotnie przekazywana była informacja Panu Przewodniczącemu, iż jakiegokolwiek doświetlenie placu zabaw nie będzie realizowane.

7. Problem zalewania osiedla przez nawałnicowe deszcze;

Działania związane z poprawieniem sytuacji związanej z zalewaniem ul. Sosnowej w Złotnikach będą realizowane przez Referat Ochrony Środowiska, Wydział Budowlano – Inwestycyjny oraz Referat Komunalny od razu na początku roku 2025. Pierwsze etapy działań zgodnie z odpowiedzią na interpelację będą realizowane do końca marca 2025 r.

8. Chodnik na ul. Sosnowej;

Został wybrany wykonawca, umowa jest w trakcie podpisywania, termin realizacji to 12 miesięcy (projekt i budowa).

9. Miejsca parkingowe na ul. Kurkowej;

Po wykonaniu ponownej wizji w terenie informujemy, iż wykonanie dwóch dodatkowych miejsc postojowych nie zostanie zrealizowane.

10. Sprawa utrzymania zieleni na terenach publicznych;

Jest to kolejny punkt, który pojawia się w każdym piśmie dotyczącym kwestii zieleni na terenach publicznych bez wskazania konkretnych miejsc. Prosimy o wskazanie lokalizacji zarośniętych chodników,

chwastów przy krawężnikach czy tym bardziej zarośniętych klinów widoczności. Wskazane miejsca zostaną zlecone do oczyszczenia do Zakładu Gospodarki Komunalnej.

11. Rozbudowa monitoringu na osiedlu;

Po przeanalizowaniu stanu istniejącego systemu monitoringu na terenie Gminy Suchy Las informujemy, iż z pośród wszystkich kamer na terenie gminy aż 33% z nich zlokalizowanych jest na terenie Osiedla Grzybowego (19 z 57 sztuk). Rozbudowa monitoringu (na terenie gminy) nie jest możliwa bez kolejnych nakładów finansowych, których nie ma w budżecie na rok 2025. Ponadto w tej wyjątkowej sytuacji, która występuje na Osiedlu Grzybowym (Przewodniczący Osiedla pełni również funkcję Radnego Rady Gminy Suchy Las) uważamy, iż Pan Radny Dudkiewicz powinien zwrócić szczególną uwagę na sprawy monitoringu w kontekście właśnie całej gminy a nie jednego tylko obszaru.

12. Rewitalizacja ulicy Nektarowej;

Została wykonana analiza nawierzchni drogi ulicy Nektarowej, została wykonana modernizacja oświetlenia drogowego na tej ulicy a zieleń, która została w większości posadzona przez mieszkańców jest regularnie przycinana. Na podstawie wielokrotnych wizji w terenie stwierdzamy brak podstaw do wykonywania „jakiś” inwestycji projektowych czy rewitalizacyjnych, które związane byłyby z kolejnymi nakładami finansowymi.

13. Niebezpieczeństwo na przejeździe kolejowym na ul. Żłotnickiej;

Ponownie informujemy, iż pismo w sprawie niebezpiecznego przejazdu kolejowego zostało wysłane do podmiotu zarządzającego przejazdem kolejowym z jednoznaczną odpowiedzią w sprawie, która była przedstawiana Panu Przewodniczącemu (między innymi na Komisji Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych w dniu 21.10.2024 r.). Teren objęty jest trwałością projektu a Zarząd Osiedla zobligowany został do złożenia wniosku do budżetu powiatu na rok przyszły (za protokołem z posiedzenia Komisji Porządku Publicznego, Ochrony Środowiska i Spraw Komunalnych w dniu 21.10.2024 r.).

14. Kwestia zmian na terenie sąsiedzkiego lasu;

Z posiadanej wiedzy wynika, że las rosnący w bezpośrednim sąsiedztwie Osiedla Grzybowego oraz Osiedla Suchy Las jest lasem gospodarczym, w którym prowadzona jest prawidłowa gospodarka leśna a wszelkie ewentualne zagrożenia są eliminowane przez gospodarza terenu – PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Łopuchówko (na wniosek mieszkańców, Zarządu Osiedla czy pracowników Urzędu Gminy Suchy Las). W związku z powyższym nie znajdujemy podstaw do ingerowania w zarząd gospodarza tego terenu.

15. Oświetlenie uliczne na osiedlu;

Od czerwcowego zebrania osiedlowego prosimy o wskazanie miejsc, co do których zgłaszane są (w dalszym ciągu ogólne) zastrzeżenia co do jasności oświetlenia. Do dziś takiej informacji Urząd Gminy nie otrzymał. Mimo wszystko dokonano wizji w terenie przez pracowników Referatu Komunalnego w porze wieczornej). Stwierdzono w kilku miejscach potrzebę wykonania korekty zieleni – zlecenie korekty zostanie wysłane do Zakładu Gospodarki Komunalnej a prace zostaną wykonane w pierwszym kwartale 2025 roku.

Na koniec kilka spostrzeżeń:

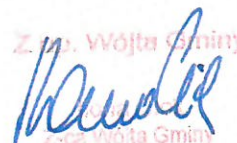
- pisma, w których poruszane są sprawy dotyczące kilku Referatów oraz Wydziałów nie przyspieszają załatwienia sprawy (tym bardziej kiedy dotyczą spraw interwencyjnych) a nawet opóźniają ich realizację. Pismo musi zostać rozdysponowane w Urzędzie do odpowiednich pracowników, przeanalizowane, przygotowane tak aby potem odpowiedzieć w jednej sprawie. Tym bardziej w kwestiach interwencyjnych zwracamy się z prośbą o kontakt z poszczególnymi pracownikami Urzędu Gminy Suchy Las.

Przypominamy:

- sprawy funkcjonowania świetlic: Wydział Nieruchomości i Planowania Przestrzennego,
- sprawy inwestycyjne: Wydział Budowlano – Inwestycyjny,
- sprawy związane z zielenią, terenami rekreacyjnymi, drogami: Referat Komunalny,
- sprawy związane z ochroną środowiska: Referat Ochrony Środowiska,

- zwracamy się z prośbą o podsumowanie działań podjętych przez Zarząd Osiedla Grzybowego celem niwelacji hałasu, który inicjowany jest spotkaniami/zajęciami terenowymi na boisku przy ul. Sosnowej,

- Referat Komunalny do dnia dzisiejszego nie otrzymał informacji, które miejsca wymagają interwencji w zakresie ciemnych miejsc przy oświetleniu ulicznym. Prośba była kierowana do Pana Przewodniczącego drogą pisemną w każdej odpowiedzi dotyczącej tej kwestii.

Z. Wójt Gminy

Z. Wójt Gminy

otrzymują:

1. adresat
2. RK a/a

Sprawę prowadzi: Damian Torba
nr tel: (61) 8926-503
e-mail: damian.torba@suchylas.pl

Suchy Las 